

PLAN DE COURS

Exécution de Travaux de Construction



2023



TABLE DES MATIÈRES

INTRODUCTION

Présentation

Audio complet / Accès podcast

PLAN DE GARANTIE DES BÂTIMENTS RÉSIDENTIELS NEUFS (1.2, 1.3, 1.1.1 & 1.1.2)

*Application du Règlement sur le Plan de Garantie des
Bâtiments Résidentiels neufs (L.R.Q., c B-1.1, r.02).*

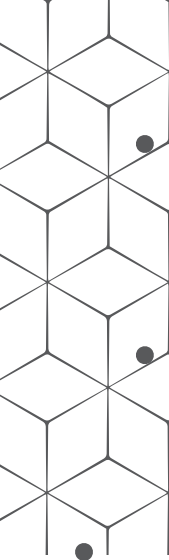
*Les principaux intervenants du programme de plan de
garantie*

Régularisations

Supplément - Plan de garantie (1.1.1 & 1.1.2)

La Fin des Travaux

*Engagements de l'Entrepreneur envers l'Administrateur
du Plan de Garantie*



Annulation de l'adhésion d'un Entrepreneur

*Bâtiments visés par le Règlement sur le Plan de Garantie
des Bâtiments résidentiels neufs*

Décision Arbitrale

Parachèvement des travaux (travaux à compléter)

Couverture de la garantie avant réception d'un bâtiment

*ENCADREMENT LÉGISLATIF, RÉGLEMENTAIRE ET
NORMATIF (1.2, 1.3, 1.1.1 & 1.1.2)*

*Comprendre les obligations du répondant en exécution
des travaux*

Application de la Loi sur le Bâtiment (L.R.Q., C. B-1.1)

Loi sur l'Aménagement et l'Urbanisme (L.R.Q.,c.A-19.1)

Le Code national de Prévention des Incendies

Composition du Code de Construction du Québec

Parties du code de construction du Québec

Ascenseurs & autres appareils élévateurs

Construction combustible

Construction incombustible

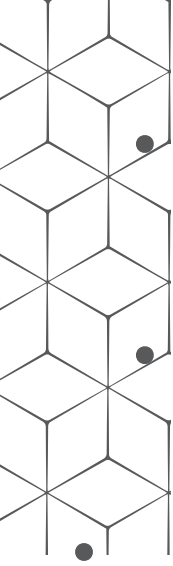
Bâtiment de Grande Hauteur

Être responsable

*PROTECTION CONTRE L'INCENDIE DANS LES
BÂTIMENTS (1.2, 1.3, 1.1.1 & 1.1.2)*

Avertisseurs de fumée

*Mur coupe-feu, Séparation coupe-feu, Dispositif
d'obturation & Registre coupe-feu*



*Normes applicables aux Équipements pénétrant une
Séparation Coupe-feu*

*Norme NFPA-80-2007-Fire Doors and other opening
protection*

*Degré de résistance au feu & Indice de propagation de
la flamme*

Exigences relatives à l'électricité

*SUITE - PROTECTION CONTRE L'INCENDIE DANS LES
BÂTIMENTS (1.2, 1.3 & 1.1.2)*

*Exigences applicables à « l'Éclairage » et à la «
Signalisation » des Moyens d'évacuation*

Sécurité Incendie des installations Mécaniques

Issue, Accès à l'issue, Moyen d'évacuation

Fenêtres comme moyen d'issue

Protection des issues

Distance Limitative & Séparation Spatiale

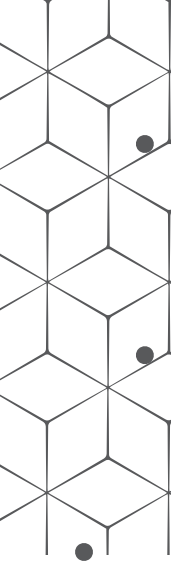
Exigences relatives aux tentes & structures gonflables

*SUITE - PROTECTION CONTRE L'INCENDIE DANS LES
BÂTIMENTS (1.2, 1.3 & 1.1.2)*

*ACCESSIBILITÉ DU BÂTIMENT – APPAREIL ÉLÉVATEUR
POUR PERSONNES*

*TOILETTES ADAPTÉES POUR UN ACCÈS SANS
OBSTACLE*

LES EXIGENCES DE SALUBRITÉ



RÉSISTANCE STRUCTURALE & CONCEPTION (1.2, 1.3 & 1.1.2)

Garage attenant

Construction de Garages & d'Abris Automobiles

Comportement structural d'une charpente à ossature de bois

Qualité et Utilisation appropriée du Bois de Charpente

Règles applicables aux Trous et Entailles dans les éléments de Charpente

Parcours sans obstacle

RÉSISTANCE STRUCTURALE & CONCEPTION (1.2, 1.3, 1.1.1 & 1.1.2)

Éclairage Résidentiel

Protection des planchers ou des murs de fondation contre l'infiltration de gaz souterrains

Portées des linteaux

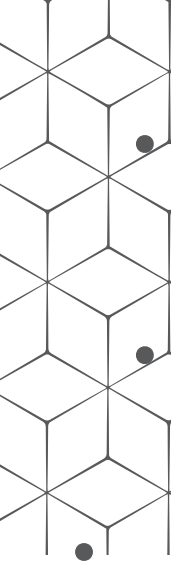
Escaliers

Paramètres de sécurité s'appliquant à la conception & la construction des mains courantes

Portée Maximale de la solive de plancher permise par le code

Conception des Aires & des Espaces

Installation de dispositif de fermeture automatique des portes



Gérer l'exécution des travaux d'électricité et de plomberie

LES MATÉRIAUX UTILISÉS (1.2, 1.3, 1.1.1 & 1.1.2)

Travaux d'ossature

Utilisation des isolants en Mousse de Plastique

L'EXCAVATION, LE DRAINAGE, LES FONDATIONS, LE TRANSFERT DES CHARGES & LES PORTÉES (1.2, 1.3, 1.1.1 & 1.1.2)

Remblayage

État du Sol, Fondations & Semelles

Matériaux incombustibles

Remblais & Tranchées

Variation volumétrique & dégradations – Contrôle de la qualité

Excavation

Dalle de béton sur sol pour sous-sol

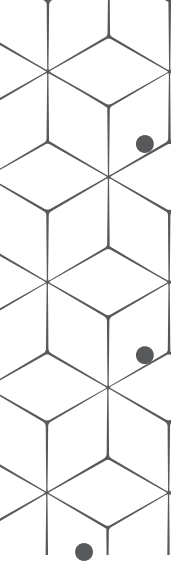
Protection des planchers ou des murs de fondations contre l'humidité

L'ENVELOPPE DES BÂTIMENTS (1.2, 1.3, 1.1.1 & 1.1.2)

Les principes d'Insonorisation d'un Bâtiment

Insonorisation & Bruits d'Impacts

Les Bruits aériens



Installation adéquate d'un revêtement extérieur de mur de briques

L'EFFICACITÉ ÉNERGÉTIQUE (1.2, 1.3, 1.1.1 & 1.1.2)

Étanchéité à l'air

Pare-air

Pare-vapeur

Solins & Étanchéité à l'eau

Notion de « pont thermique »

Membrane multicouche conventionnelle pour toits plats

Pont Thermique

Isolation Thermique

Loi et Règlements sur l'Économie de l'Énergie dans le Bâtiment

Isolation

Description du Facteur R

Calculer le RSI

LE CHAUFFAGE (1.2, 1.3, 1.1.1 & 1.1.2)

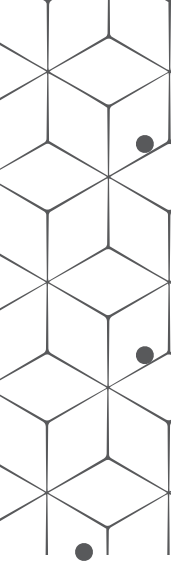
Dégagements entre les Conduits de distribution d'air chaud et les Matériaux combustibles

Foyers à feu ouvert préfabriqués

LA VENTILATION & LE CONDITIONNEMENT DE L'AIR

(1.2, 1.3, 1.1.1 & 1.1.2)

Exigences relatives à la Ventilation, au Chauffage et au Conditionnement d'air



Ventilation & Vide sous Toit

Conduits d'extraction

CHANTIER (1.2, 1.3, 1.1.1 & 1.1.2)

Intervenants, rôles & responsabilités

*Responsabilité de l'Entrepreneur quant à l'utilisation de
Plans et Devis*

EXAMENS PRATIQUES

Simulations d'examens RBQ

NOUS JOINDRE



Adresse

1250 Boulevard René-Lévesque Ouest
Suite 2200, Montréal, H3B 4W8



Téléphone

T. 1 (866) 626-8055



WWW

info@formationconstruction.com
www.formationconstruction.com



FORMATION
CONSTRUCTION